

UMOWA nr 1/...../2019

zawarta w dniu roku w Warszawie pomiędzy:

Fundacją Pomoc Polakom na Wschodzie z siedzibą w Warszawie przy ul. Jazdów 10 A, wpisaną do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji i Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej oraz Rejestru Przedsiębiorców prowadzonych przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000130056, NIP: 526-21-49-912, REGON: 010100610 reprezentowaną przez:

1. Mikołaja Falkowskiego – Prezesa Zarządu;
2. Joannę Zając – Wiceprezes Zarządu;

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
.....

1.;

zwanym(-ą) dalej „**Wykonawcą**”,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego, prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) na wykonanie zadania pod nazwą: została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

[Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy są prace, roboty budowlane, odtworzeniowe, kamieniarskie i konserwatorskie na Polskich Cmentarzach Wojennych z 1920 r. na Litwie i Łotwie w miejscowościach Demene, Józefów, Łociki, Mejszagoła, Nowa Wilejka, Pieski, Putramiszki, Warnowice i Wilno, zwanych dalej kwaterami wojennymi, zgodnie z dofinansowaniem zadania realizowanego ze środków pozostających w dyspozycji ministra właściwego do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego (wniosek nr 127846/18/A2).
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie wykonany w całości, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (Załączniki nr 1A, 1B, 1C i 1D do SIWZ), ofertą

Wykonawcy z dnia, Przedmiarem robót (Załączniki nr 2A, 2B, 2C, 2D do SIWZ), Warunkami Realizacyjnymi Zamawiającego (Zał. nr 3A, 3B, 3C i 3D do SIWZ) stanowiącymi integralną część umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania harmonogramu do każdego zadania (kwatery wojskowej), w którym powinny zostać określone następujące pozycje:
 - 1) określenie liczby pracowników wykonujących pracę na każdej kwaterze wojennej wymienionej w § 2 ust. 1,
 - 2) określenie ilości sprzętu mechanicznego i elektro-mechanicznego niezbędnego do wykonania danego zadania,w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę, a także przy użyciu zapewnionych przez niego narzędzi i urządzeń. Wszystkie użyte materiały, robocizna, urządzenia, sprzęt muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia wszystkich materiałów i wykonania wszystkich prac niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1, niezależnie od tego czy wynika to wprost z umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności zapoznał się z założeniami i oczekiwaniami Zamawiającego.

§ 2.

[Termin realizacji]

1. Wykonawca wykona **przedmiot umowy do dnia 31 października 2019 r.**
2. W terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie teren budowy.
3. Wykonawca przystąpi do realizacji prac, robót objętych przedmiotem umowy najpóźniej w terminie 3 dni licząc od daty protokolarnego przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy terenu budowy.
4. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się faktyczną (bez wad i usterek) datę zakończenia prac, robót objętych umową, wraz z uporządkowaniem terenu budowy i terenów przyległych, stwierdzoną pisemnie przez nadzór budowlany Zamawiającego, a następnie ustaleniami protokołu odbioru końcowego prac.

§ 3.

[Udział innych podmiotów w realizacji przedmiotu umowy]

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części umowy podwykonawcom.
2. Powierzenie wykonania podwykonawcy jakiegokolwiek części umowy, nie zwalnia Wykonawcy z żadnych zobowiązań wynikających z umowy.
3. Umowa o Podwykonawstwo na wykonanie prac, robót wynikających z niniejszej umowy (§

- 1 ust. 1) powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem regulacji przewidzianych w art. 143b Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami i Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim lub przetłumaczone. Za wersję wiążącą umowy Strony uznają wersję w języku polskim.
 5. Wykonawca zamówienia na prace, roboty budowlane wynikające z niniejszej umowy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 6. Treść umowy zawartej między Wykonawcą a Podwykonawcą wymaga akceptacji Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy, oznacza to, że wyraził zgodę na jej zawarcie i akceptuje jej treść.
 7. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w niniejszym ustępie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
 8. Umowy o podwykonawstwo będą zawierane z dalszymi Podwykonawcami na takich samych zasadach co umowy z Podwykonawcami.
 9. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania Podwykonawców jak za własne. Na roboty budowlane wykonane przez Podwykonawców gwarancji, o której mowa w § 13 niniejszej umowy udziela Wykonawca, który ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania robót przez Podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację robót powierzonych poszczególnym Podwykonawcom.
 10. Zapisy umów lub projekty umów z Podwykonawcami nie mogą stać w sprzeczności z postanowieniami przedmiotowo-istotnymi umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym oraz zapisami w SIWZ.

§ 4.

[Osoby odpowiedzialne za realizację umowy]

1. Przedstawicielem Zamawiającego wyznaczonym do bieżących kontaktów z Wykonawcą, przy realizacji umowy i odpowiedzialnym za jej rozliczenie jest:
 - 1)

- 2)
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby, o której mowa w pkt. 1.
 3. Zamawiający wyznacza do pełnienia funkcji Kierownika nadzoru budowlanego –
 4. Wykonawca wyznacza do bieżących kontaktów z Zamawiającym przy realizacji niniejszej umowy i odpowiedzialnym za jej rozliczenie –
 5. Wykonawca wyznacza do pełnienia funkcji kierownika placu budowy –
 6. Wykonawca wyznacza do pełnienia funkcji kierownika prac konserwatorskich –
 7. We wszystkich sprawach związanych z wykonaniem umowy, Wykonawca kontaktować się będzie bezpośrednio i wyłącznie z Zamawiającym, za pośrednictwem maila. W przypadku jakichkolwiek wiążących ustaleń drogą telefoniczną, strony postanawiają, że właściwe decyzje należy potwierdzić za pośrednictwem maila.
 8. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.

§ 5.

[Obowiązki Stron]

1. Materiały przewidziane w Załącznikach nr 1A, 1B, 1C, 1D, 2A, 2B, 2C, 2D, 3A, 3B, 3C i 3D do SIWZ dostarczone Wykonawcy przed podpisaniem niniejszej umowy powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
2. Wszelkie ustalenia prowadzone między Stronami w trakcie wykonywania przedmiotu umowy muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia materiałów, niezbędnych do wykonania niniejszej umowy, fabrycznie nowych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania liternictwa. Projekty liternictwa zatwierdzone przez Departament Dziedzictwa Kulturowego za Granicą i Strat Wojennych Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Zamawiający jest zobowiązany przesłać Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia wszelkich wykonanych świadczeń, także przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych, aż do odbioru końcowego, także w czasie ewentualnej przerwy w pracach konserwatorskich i robotach budowlanych, wynikłej z przyczyn siły wyższej oraz przyczyn, które nie leżą po stronie Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem, utratą i kradzieżą wykonane prace, roboty budowlane, kamieniarskie i konserwatorskie, a także, wyposażenie i urządzenia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania się z należytą powagą i szacunkiem na terenie wykonywania prac.

§ 6.

[Realizacja umowy]

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia pełnego nadzoru nad realizacją umowy, urządzenia i materiały oraz sprzęt niezbędny do należytej realizacji umowy i zakończenia przewidzianych w niej prac w terminach ustalonych w § 2 oraz:
 - 1) koordynacji wykonawstwa i podejmowania wszelkich działań organizacyjnych i formalnych niezbędnych do wykonania i zakończenia prac;
 - 2) wykonania przedmiotu umowy z należyłą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami BHP, normami, wiedzą techniczną oraz na warunkach ustalonych niniejszą umową;
 - 3) dokonania zabezpieczenia miejsc prowadzenia prac, robót oraz ich zorganizowania zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 4) strzeżenia mienia znajdującego się na terenie prac, robót a także całego terenu robót przed wstępem osób nieupoważnionych;
 - 5) zapewnienia przestrzegania przepisów BHP oraz warunków bezpieczeństwa przez osoby upoważnione, przebywające na terenie prac, robót oraz w ich sąsiedztwie;
 - 6) dostarczenia Zamawiającemu pełnej dokumentacji powykonawczej w 4 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną;
 - 7) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac, robót zamiennych, w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;
 - 8) usuwania z terenu prac niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych oraz odpadów powstających w związku z wykonywaniem prac.
2. Wykonawca jest zobowiązany co 14 dni, do przesłania Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej w postaci 12-15 zdjęć obrazujących postęp prac na kwaterach wojennych wskazanych w § 1 ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów zakwalifikowanych do realizacji przez inżyniera nadzoru budowlanego.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów przed ich zabudowaniem, w zależności od ich rodzaju, odpowiedni certyfikat zgodności z wymaganą normą (w tym Polską Normą), aprobatę techniczną, atesty, świadectwa jakości itp.
5. Wszelkie zmiany w zastosowanych materiałach muszą być uprzednio uzgodnione i zaakceptowane przez Inspektora nadzoru budowlanego za wiedzą Zamawiającego (tzw. materiały równoważne).
6. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały, dostarczone urządzenia bądź wykonane roboty i liternictwo, są niezgodne z umową, to koszty badań, rozbiórki i ponownego wykonania z właściwych materiałów lub dostarczenia właściwych urządzeń obciążą Wykonawcę. Nie może to stanowić podstawy do zmiany

terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

§ 7.

[Gospodarka odpadami]

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zgodne z powszechnie obowiązującym prawem usuwanie i prawidłowe zagospodarowanie odpadów, wytworzonych podczas prowadzonych prac, które na bieżąco winny być usuwane z terenu obiektów objętych przedmiotem niniejszej umowy.
2. Niedopuszczalne jest zanieczyszczanie lub zniszczenie terenów znajdujących się w obrębie obiektów Zamawiającego w miejscu prowadzonych prac. Ewentualne zanieczyszczenia lub szkody powinny zostać niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę i na jego koszt.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pełnego pokrycia ewentualnych kar nałożonych na Zamawiającego przez organ kontrolny wynikających z niewłaściwego gospodarowania usuwanymi odpadami, naruszenia przepisów prawa ochrony środowiska, w tym negatywnego oddziaływania na środowisko, a w szczególności spowodowania zanieczyszczenia lub szkody w środowisku z winy Wykonawcy, względnie Podwykonawcy działającego w jego imieniu.

§ 8.

[Ubezpieczenie]

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo związane z prowadzeniem prac na terenie prac.
2. Odpowiedzialność cywilna z tytułu prowadzonej działalności i następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników oraz osób trzecich spoczywa na Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji umowy aktualną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z okresem odpowiedzialności rozpoczynającym się od dnia przekazania placu budowy do końca trwania prac kontraktowych, w zakresie ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy, konserwacji i montażu, którego przedmiotem będą roboty kontraktowe, na które składa się wartość wykonywanych prac ogólnobudowlanych i konserwatorskich na kwotę nie mniejszą niż zł (słownie: złotych 00/100 gr.) oraz wszelkie wykorzystywane materiały, sprzęt budowlany wraz z zapleczem budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest również do przedstawienia na żądanie Zamawiającego potwierdzenia opłacania wymaganych składek na ubezpieczenie.
5. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi żądanych, aktualnych polis i dokumentów ubezpieczeniowych, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty stwierdzenia przewidzianej w niniejszym ustępie okoliczności uzasadniającej odstąpienie. Zmiany warunków ubezpieczenia nie mogą być dokonywane.
6. W przypadku przedłużenia się terminu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca dokona

przedłużenia terminu ważności polisy ubezpieczeniowej o odpowiednią do tego przedłużenia ilość dni.

§ 9.

[Odbiór prac]

1. Wykonane w ramach niniejszej umowy zadanie będzie podlegać następującym odbiorom stwierdzonym protokołami:
 - 1) **odbioru częściowe** - polegające na zatwierdzeniu przez Zamawiającego należytego wykonania części prac do dnia 10 września 2019 r.;
 - 2) **odbioru końcowy** - po zakończeniu całego zadania zgodnie z umową nie później niż do dnia 15 listopada 2019 r.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania przebiegu i stanu zaawansowania realizacji przedmiotu umowy na każdym jej etapie. Czynności kontrolne mogą być wykonywane również w stosunku do dostawców i Podwykonawców zaangażowanych przez Wykonawcę, co zagwarantowane zostanie w umowach zawieranych przez Wykonawcę.
3. Strony postanawiają, że wykonanie przedmiotu umowy będzie odebrane przez Zamawiającego według następujących zasad:
 - 1) w terminie do 10 dni od zakończenia etapu, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 1. Zamawiający wyznaczy datę odbioru częściowego. Z dokonanego odbioru będzie sporządzony protokół odbioru częściowego;
 - 2) całkowite wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 2 i jego gotowość do odbioru, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu mailem lub pisemnie, z zachowaniem terminu realizacji, o którym mowa w § 2. Z dokonanego odbioru będzie sporządzony protokół odbioru końcowego;
 - 3) Zamawiający dokona sprawdzenia wykonanych prac w terenie i dokona odbioru poprzez podpisanie protokołu końcowego odbioru prac, robót, w terminie 7 dni od daty otrzymania za pośrednictwem maila lub pisemnego zgłoszenia od Wykonawcy o gotowości;
 - 4) podpisane przez Zamawiającego protokołów odbioru częściowego oraz końcowego prac stanowić będą podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT;
 - 5) o zgłoszeniu częściowego lub końcowego odbioru prac Wykonawca zobowiązuje się na piśmie informować przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 4 pkt. 1 i 3.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli nadają się do usunięcia, może dokonać odbioru i określić bieg rozpoczęcia terminu rękojmi lub gwarancji od dnia ich usunięcia lub odmówić odbioru prac, robót do czasu ich usunięcia i wyznaczyć termin na ich usunięcie, uwzględniający technologie i zakres prac do wykonania, nie dłuższy niż 7 dni; w przypadku konieczności usunięcia wad lub usterek w odpowiednich warunkach atmosferycznych, termin ich usunięcia może być

wydłużony odpowiednio o czas niezbędny do wystąpienia takich warunków;

- 2) w przypadku stwierdzenia wady nie nadającej się do usunięcia lub jeśli koszt jej usunięcia nie byłby ekonomicznie uzasadniony, a wada nie uniemożliwia korzystania z przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w odpowiednim stosunku;
 - 3) w przypadku stwierdzenia wady nie nadającej się do usunięcia i uniemożliwiającej korzystanie z przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi w wyznaczonym terminie, uwzględniającym technologie i zakres prac do wykonania na koszt Wykonawcy.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego umowy będzie spisany protokół końcowy odbioru prac, robót zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz ma prawo żądać wyznaczenia terminu do odbioru zakwestionowanych prac, robót. Data odbioru zakwestionowanych prac, robót bez żadnych uwag będzie datą wykonania przedmiotu umowy.

§ 10.

[Wynagrodzenie i płatności]

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za prace będące przedmiotem umowy ustala się na kwotę zł brutto (*słownie: złotych 00/100 gr.*)
2. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur VAT, wystawionych w oparciu o podpisane, obustronnie protokoły odbioru prac, o których mowa w § 9.
3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i nie może ulec podwyższeniu w trakcie realizacji umowy.
4. Zamawiający na poczet wynagrodzenia opisanego w § 10 ust. 1 zapłaci Wykonawcy na podstawie faktur VAT, w terminie 7 dni od daty jej dostarczenia, zaliczkę na łączną kwotę zł brutto (*słownie: złotych 00/100 gr.*). Część zaliczki w kwocie zł (*słownie: złotych 00/100 gr.*) zostanie rozliczona na podstawie protokołu odbioru końcowego.
5. Wynagrodzenie wskazane w § 10 ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 umowy niezbędne do jej prawidłowej realizacji, w szczególności koszty tzw. prac, robót nieprzewidzianych bądź koniecznych, jak również- odpowiednio do potrzeb – koszty wszelkich prac, robót przygotowawczych, prac, robót demontażowych, odtworzeniowych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, prac, robót związanych z utrudnieniami wynikającymi z realizacji prac, robót i inne.
6. Wynagrodzenie zawiera również w sobie w szczególności: robocizną bezpośrednią, wartość materiałów wraz z kosztami ich zakupu i dowozu do miejsca wbudowania, wartość zużycia sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (transport na teren prac, robót i z powrotem, montaż

i demontaż), koszty badań i prób materiałowych, koszty opracowań niezbędnych do realizacji prac, robót, podatki, ewentualne cła, jak również wszystkie inne dodatki i koszty związane z wykonaniem umowy.

7. Zapłata należności za fakturę nastąpi przelewem bankowym na konto Wykonawcy nr w terminie do 7 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
8. Strony postanawiają, że rozliczenia między nimi będą prowadzone w walucie polskiej (złoty polski).
9. W przypadku nie przekazania należności w wymaganym terminie, Wykonawca będzie uprawniony do żądania odsetek ustawowych za opóźnienie, z wyłączeniem przypadku określonego w § 10 ust. 11, 12 i 13.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w sposób prawidłowy, w szczególności zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.
11. Wykonawca oświadcza, że w związku z transakcjami będącymi przedmiotem niniejszej umowy, wszelkie ciężące na nim obowiązki o charakterze podatkowym, czy też wynikające z przepisów prawa podatkowego zostaną przez niego wykonane w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami podatkowymi.
12. Wykonawca, wraz z wystawioną fakturą, zobowiązany jest doręczyć na wezwanie Zamawiającego aktualne oświadczenia wszystkich Podwykonawców, za pomocą których realizuje przedmiot niniejszej umowy, potwierdzające, że zapłacił im wynagrodzenie z tytułu realizacji zleconych im prac, wymagalne na dzień wystawienia faktury na Zamawiającego. Oświadczenia te powinny zawierać:
 - 1) zakres prac, za które Wykonawca zapłacił już Podwykonawcy;
 - 2) informację co do pozostałej części wynagrodzenia należnej Podwykonawcy z oznaczeniem terminu, w jakim jej zapłata stanie się wymagalna;
 - 3) łączną wartość umowy, jaką dany Podwykonawca zawarł z Wykonawcą.Ponadto, Wykonawca powinien załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
 - 1) zestawienia należności dla wszystkich Podwykonawców wg wzoru przedstawionego przez Zamawiającego wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur;
 - 2) dowody zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawców wynikających z faktur Podwykonawców. Dowodem zapłaty jest kopia polecenia przelewu;
 - 3) oświadczenia Podwykonawców, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia faktury przez Wykonawcę, że Wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do Podwykonawców, wynikającymi z umowy podwykonawstwa;
 - 4) protokół wykonanych robót podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Podwykonawcę w przypadku robót budowlanych.
13. W przypadku nieprzekazania Zamawiającemu wskazanych wyżej oświadczeń lub jakichkolwiek dokumentów, o których mowa w § 3, jeżeli obowiązek ich przekazania powstał w trakcie realizacji umowy, jak również w przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o niewłaściwym wywiązywaniu się przez Wykonawcę ze

zobowiązań płatniczych wobec Podwykonawców, którymi się posługuje z jakichkolwiek innych źródeł, Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy i dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego jego Podwykonawcom za zrealizowane przez nich prace. Zapłata będzie dokona poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy, a Zamawiający będzie zwolniony z zapłaty Wykonawcy tej potrąconej części wynagrodzenia bez odsetek należnych Wykonawcy.

14. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającej wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 13 niniejszego paragrafu. Termin na zgłoszenie uwag wynosi 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 10 ust. 15 niniejszego paragrafu, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający:
 - 1) nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę w przypadku:
 - 1) zawarcia umowy z Podwykonawcą lub zmiany Podwykonawcy, bez zgody Zamawiającego,
 - 2) zmiany warunków umowy z Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego,
 - 3) nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy z Podwykonawcą zgłoszonych przez Zamawiającego lub innego naruszenia art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.
18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 10 ust. 13 lub konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
19. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania Umowy z powołaniem się na okoliczność wstrzymania płatności należności przez Zamawiającego z powodów określonych w § 10.
20. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, obejmuje przeniesienie na Zamawiającego praw majątkowych, w tym praw autorskich, a także udzielenie Zamawiającemu licencji oraz wszelkich zgód i zezwoleń, o których mowa w § 14 niżej. Wynagrodzenie obejmuje również nabycie własności materialnych nośników, na których

utrwalono oprogramowanie i dokumentację.

21. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z wcześniejszych zapisów niniejszego paragrafu, oprócz uprawnień o których mowa w § 10 ust. 13, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy jeżeli konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na rzecz Podwykonawców za zrealizowane przez nich prace przewyższa sumę większą 5 % wartości umowy z winy Wykonawcy.

§ 11.

[Kary umowne]

Na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych, Strony zastrzegają stosowanie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) w wysokości 5% łącznej wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 10 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca bezzasadnie odstąpi od umowy, Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych;
- 2) za opóźnienie Wykonawcy w stosunku do terminów zakończenia prac, o których mowa w § 2 w wysokości 0,1% łącznej wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 10 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jaki upłynie pomiędzy umownym terminem wykonania przedmiotu umowy a faktycznym dniem zakończenia prac;
- 3) za zawinione przerwanie realizacji prac, robót przez Wykonawcę trwające powyżej 7 dni w wysokości 0,1% łącznej wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 10 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu prac, robót;
- 4) w wysokości 0,1% łącznej wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub podmiotów za które odpowiada, liczonej od dnia wyznaczonego na zakończenie wykonania przedmiotu umowy do dnia faktycznego odbioru.
- 5) w wysokości 0,1% łącznej wartości brutto przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
 - e) niedostarczenia na żądanie Zamawiającego wszelkich niezbędnych dokumentów i/lub oświadczeń potwierdzających zapłatę przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy należnego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.

- 6) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji 0,1% wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek.
2. Kara umowna z tytułu opóźnienia lub zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac, robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego (wedle jego wyboru) do potrącenia kar umownych z wypłat bieżących za wykonane roboty lub z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w zapłacie Wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 12.

[Odpowiedzialność odszkodowawcza]

Niezależnie od kar umownych określonych w § 11 Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych i dochodzić odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 13.

[Warunki gwarancji i rękojmi]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi:
 - 1) lat gwarancji na roboty kamienne (kamieniarskie);
 - 2) lat gwarancji na roboty inne niż kamienne;
 - 3) lat gwarancji na roboty betonowe i żelbetonowe;
 - 4) lat gwarancji na roboty konserwatorskie.licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy, potwierdzonego podpisaniem przez obie Strony protokołem końcowego odbioru prac, robót.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie prac w sposób zgodny z przepisami prawa, profesjonalny, zgodny z najnowszym stanem techniki oraz odpowiadający przyjętym zasadom sztuki budowlanej oraz zgodność dostarczonych i zastosowanych materiałów z odpowiednimi normami. W ramach rękojmi i gwarancji Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad przedmiotu umowy, w tym, do wymiany zastosowanych materiałów lub urządzeń na wolne od wad.

3. Odpowiedzialność za terminowość i jakość wykonania przez Podwykonawcę prac oraz usuwanie ewentualnych usterek w okresie rękojmi i gwarancji spoczywa na Wykonawcy.
4. Rękojmią i gwarancją objęte są wszystkie prace wykonane na podstawie umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę czy przez Podwykonawców, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy. Rękojmia i gwarancja udzielona przez Wykonawcę obejmuje całość przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych mu przez dostawców materiałów, urządzeń i produktów zastosowanych do realizacji przedmiotu umowy, jeżeli warunki ich gwarancji są korzystniejsze od gwarancji udzielonej Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy przez Wykonawcę, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty, najpóźniej w chwili podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy. Jednocześnie, Wykonawca pozostaje zobowiązany wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielonej Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy niezależnie od gwarancji dostawcy przeniesionej na Zamawiającego w sposób wskazany w zdaniu poprzednim.
6. Wykonawca zapewnia wykonanie napraw w okresie rękojmi i gwarancji w terminach do 7 dni od momentu zgłoszenia usterki/nieprawidłowości.
7. W przypadku nie wykonania zobowiązań wynikających z § 13 ust. 6 Zamawiający może zlecić te prace osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. W razie wykonania napraw lub wymiany z tytułu rękojmi lub gwarancji okres obowiązywania rękojmi lub gwarancji dla części przedmiotu umowy objętej tymi pracami biegnie od nowa.
9. Przeglądy gwarancyjne są przeprowadzane zgodnie zaleceniami producenta urządzeń/materiałów.
10. Przegląd gwarancyjny przeprowadza Wykonawca przy udziale:
 - 1) przedstawiciela Zamawiającego;
 - 2) innych osób zaproszonych przez Zamawiającego.
11. W przypadku nieobecności Zamawiającego (pomimo jego prawidłowego zawiadomienia o terminie przeglądu) lub pozostałych osób podczas przeglądu gwarancyjnego, spisany protokół jest skuteczny i zostaje przesłany Zamawiającemu do realizacji.
12. Przegląd gwarancyjny polega na dokonaniu kontroli technicznej przedmiotu umowy w zakresie określenia jego wad, przed upływem terminu gwarancji.

§ 14.

[Własność intelektualna i warunki licencji]

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1, całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji wytworzonej w ramach realizacji umowy oraz do wszelkich innych dokumentów będących wynikiem realizacji niniejszej umowy.

2. Przeniesienie praw, o których mowa w § 14 ust. 1 rozciąga się na następujące pola eksploatacji:
 - 1) trwałego lub czasowego utrwalenia jakąkolwiek techniką, w tym technikami poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, fotograficznymi, cyfrowymi, fonograficznymi, audiowizualnymi, multimedialnymi;
 - 2) trwałego lub czasowego zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w tym technikami poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, fotograficznymi, cyfrowymi, fonograficznymi, audiowizualnymi, multimedialnymi niezależnie od ilości egzemplarzy;
 - 3) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiana układu lub wprowadzanie jakichkolwiek innych zmian;
 - 4) korzystania na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych w celach związanych tylko i wyłącznie z realizacją zadania Zamawiającego, w tym w szczególności w przypadku projektów sporządzonych na podstawie niniejszej, wykorzystywania jako część opisu przedmiotu zamówienia.
3. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do dokumentacji następuje z chwilą odbioru zadania. Z chwilą przeniesienia praw autorskich do dokumentacji Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono dokumentację.
4. Wykonawca zapewnia, że osoby uprawnione z tytułu osobistych praw autorskich do dokumentacji nie będą wykonywać tych praw w stosunku do Zamawiającego lub podmiotów przez niego upoważnionych.
5. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie wydatki i/lub pokryć wszelkie straty jak również wynagrodzić szkody, jakie Zamawiający poniesie w związku z nieprawdziwością oświadczeń Wykonawcy, umieszczonych w niniejszej umowie. Jednakże, strony postanawiają, iż w pierwszej kolejności Wykonawca zobowiązany będzie podjąć wszelkie działania i dokonać wszelkich starań, aby zwolnić Zamawiającego z roszczeń zgłoszonych wobec Zamawiającego w związku dokumentacją, tudzież doprowadzić do ich wycofania lub wstąpienia Wykonawcy w miejsce lub obok Zamawiającego do toczącego się sporu, o ile którakolwiek z tych okoliczności będzie prawnie dopuszczalna.

§ 15.

[Zmiany w umowie]

1. Dopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy w trakcie jej obowiązywania, w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy wówczas, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia do umowy:
 - 1) zmian w zakresie terminów jej realizacji określonych w § 2 z powodu okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada tj.:
 - a) wynikających z wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie prac o czas niezbędny do należytego zakończenia

wykonywania umowy, nie dłuższy niż okres trwania tych niekorzystnych warunków oraz ich następstw – fakt wystąpienia takich warunków musi być potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego,

- b) realizacji prac współzależnych lub powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy przez Zamawiającego lub osoby trzecie niezależnie od Zamawiającego, a powodujących opóźnienie poprzez konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań z realizowaną umową o czas niezbędny do dokonania koordynacji prac,
 - c) działań gestorów sieci, właścicieli nieruchomości i nieruchomości przyległych, na których będą prowadzone roboty, mających wpływ na warunki i termin realizacji o czas niezbędny do zakończenia wykonywania prac w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania działań mających wpływ na realizację umowy,
 - d) wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - e) wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania prac, robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
- 2) zmian w zakresie sposobu, zakresu oraz terminu realizacji umowy, w przypadku:
- a) niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w Załącznikach nr 1A, 1B, 1C, 1D, 2A, 2B, 2C, 2D, 3A, 3B, 3C i 3D do SIWZ – poprzez zastąpienie tych materiałów lub urządzeń tymi, które są dostępne oraz przesunięcie terminów realizacji umowy o czas niezbędny do dokończenia prac przy użyciu odpowiednich materiałów lub urządzeń, innych niż te wskazane w ww. Załącznikach;
 - b) konieczności wprowadzenia zmian w Projekcie liternictwa w przypadkach, o których mowa w § 5 ust. 4 umowy o czas niezbędny do wprowadzenia zmian,
- 3) zmian związanych z wprowadzeniem lub zmianą przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeżeli zmiany te wpływają na zakres, warunki lub sposób wykonania umowy - w takim przypadku umowa podlegać będzie zmianie w zakresie, w jakim zmiany te są niezbędne do dostosowania umowy do nowych lub zmienionych przepisów,
- 4) zmian w razie zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, na podstawie odrębnych przepisów, które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę świadczenia, po wykonaniu którego Wykonawca jest uprawniony do uzyskania wynagrodzenia - w takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby wskazanej w § 4 ust. 5 i 6 wyznaczonej przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy:
 - a) w przypadku zdarzeń losowych lub innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - b) na wniosek Zamawiającego uzasadniony zastrzeżeniami do wykonanych przez te osoby czynności;
 - c) na uzasadniony wniosek Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest w każdym z przypadków wymienionych w § 15 ust. 3 do wskazania innej osoby, niezwłocznie po zaistnieniu okoliczności uzasadniających zmianę. Zmiana osoby wskazanej w § 4 ust. 6 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Każda propozycja zmiany tej osoby musi być zgłoszona na piśmie wraz z uzasadnieniem zmiany. Nowa osoba zgłoszona przez Wykonawcę powinna mieć kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom osoby, którą ma zastąpić.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16.

[Odstąpienie od umowy]

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od momentu uzyskania informacji o poniższych okolicznościach:
 - a) zaistnienie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od momentu uzyskania informacji o tych okolicznościach;
 - b) Wykonawca zawrze umowę z Podwykonawcą z naruszeniem postanowień niniejszej umowy;
 - c) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn opóźnia się z rozpoczęciem prac lub prac, robót, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - d) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie kontynuuje prac, robót dłużej niż 14 dni, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, albo występuje nieuzasadnione opóźnienie w ich wykonaniu na tyle istotne, że istnieje realne zagrożenie nie oddania ich w terminie;
 - e) Wykonawca wykonuje roboty i prace niezgodnie z niniejszą Umową wraz z jej załącznikami;
 - f) wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - g) nastąpiło opóźnienie w przystąpieniu do prac lub w wykonaniu prac objętych umową, bez uzasadnionych przyczyn i bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego na ich wykonanie, przekraczające 30 dni.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyn odstąpienia.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac, robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, zabezpieczenia przerwanych prac, robót dokona Zamawiający;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów itp., które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac, robót, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 4) Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru prac, robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca;
 - 5) w terminie uzgodnionym z Zamawiającym Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione;
 - 6) w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru prac, robót przerwanych i do zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane.

§ 17.

[Postanowienia końcowe]

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych ustaw.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwym rzeczowo sądom powszechnym miejscowo właściwym dla Zamawiającego.
3. Prawem obowiązującym jest prawo polskie.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez Strony.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron

Załączniki:

1. SIWZ wraz z Załącznikami
2. Oferta Wykonawcy
3. Harmonogram prac na kwaterach wojennych
4. Polisa ubezpieczenia

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

WYKONAWCA

.....

.....